



### 2.1.6 Grünflächen (§ 9 Abs. 1 Nr. 15 BauGB)

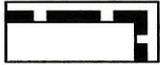


zu pflanzende Bäume (§ 9 Abs. 1 Nr. 25a BauGB), hier: Heimischer Laubbaum



zu pflanzende Bäume (§ 9 Abs. 1 Nr. 25a BauGB); hier Obstbaum (heimisch, alle Sorten, Hochstamm)

### 2.1.7 Sonstige Festsetzungen



Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans (§ 9 Abs. 7 BauGB)

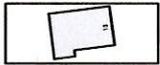


Fläche, die von Garagen und Nebenanlagen freizuhalten ist

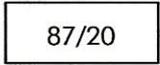
### 2.3 Hinweise und nachrichtliche Übernahmen



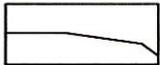
Geltungsbereich bestehender Bebauungspläne



Vorhandene Gebäude



Vorhandene Flurstücksnummern



Vorhandene Flurstücksgrenzen

Art der baulichen Nutzung	
Grundflächenzahl	Geschossflächenzahl
Vollgeschosse, Dachform, Dachneigung, Wandhöhe	
Bauweise	
max. Firsthöhe	



M 1:1.000  
Geltungsbereich ca. 0,38 ha

# 1. Verfahrensverlauf

1. Aufstellungsbeschluss mit Billigungsbeschluss zum Entwurf für die öffentliche Auslegung am 09.12.2020.
2. Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung am 18.12.2020.  
Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 11.01.2021 bis zum 12.02.2021.  
Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange während der öffentlichen Auslegung nach § 4 Abs. 2 i.V.m. § 4a BauGB mit Schreiben vom 22.12.2020 und Termin zum 12.02.2021.
3. Abwägung und Satzungsbeschluss 17.03.2021.
4. Ausgefertigt am

Stötten a.A., den **06. April 2021**

  
Grube, Erster Bürgermeister



5. Mit der ortsüblichen Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses am **08.04.21** ist der Bebauungsplan in Kraft getreten.  
Die vorgenannten Verfahrensabläufe werden mit nachfolgender Unterschrift und Siegel bestätigt:

Stötten a.A., den **08. April 2021**

  
Grube, Erster Bürgermeister



## Gemeinde Stötten a.A. Landkreis Ostallgäu Bebauungsplan Nr. 7 "Am Kapellenweg", 1. Änderung

abtplan büro für kommunale entwicklung  
Inhab. Thomas Haag, M.A. Architekt | Stadtplaner

Hirschzeller Straße 8  
87600 Kaufbeuren  
Tel 08341.99727.0  
Fax 08341.99727.20  
info@abtplan.de



i.d.F. vom 17.03.2021